



Protokoll för Slättens samfällighetsförenings Årsstämma för 2024
Torsdag 27 juni klockan 18:30 2024
Älvkullevägen 25, Janne&Jessicas lada

- § 1 Prövning att mötet kallats enligt stadgarna
Stämman beslutade att mötet var behörigt utlyst
- § 2 Fastställande av röstlängd
Stämman beslutade att fastställa röstlängden
- § 3 Val av ordförande för stämman
Stämman röstade och valde Magnus Sefastsson
- § 4 Val av sekreterare för stämman
Stämman röstade och valde Paula Svedhall
- § 5 Val av två justeringsmän/tillika rösträknare
Stämman valde Monica Sefastsson och Elizabeth Berntsson
- § 6 Fastställande av dagordning
Stämman fastställde dagordning
- § 7 Styrelsens och revisorernas berättelser
Revisionsberättelse för 2023 ligger på hemsidan. Peter Nordmark redogjorde och lämnade ut en ekonomisk berättelse över det som hänt hittills i år. Magnus Sefastsson drog styrelsens berättelse.
Stämman beslutade att godkänna de redovisade uppgifterna samt berättelsen.
- § 8 Ansvarsfrihet för styrelsen
Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.
- § 9 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
1. Arbetsdag förslag
 - a. Höst 28 september eller 5 oktober (På arbetsdagarna träffas vi vid Garaget/boden)
- Stämman** beslutade att vi tar 28 september och skulle det bli väldigt dåligt väder har vi 5 oktober som extra dag. Samt att Peter klipper med aggregatet innan, så trimmar vi tillsammans det som han inte kommer åt.

MS
MS
EB

2. Inkomna Motioner

a. Ändra vägavgiften (medlemsavgift och avgift per andel)

Förslaget bygger i stora drag på att alla i föreningen skulle ha en grundavgift som var lika för alla fastigheter och att man sedan skulle ha en avgift per andel. Det finns idag ett svar från REV ”*Det är andelstalen som skall styr vad varje delägarfastighet skall betala enligt 15§ Anläggningslagen, vilket innebär att det inte går att ta ut en minimi-/grundavgift utan alla avgifter måste beräknas enligt andelstalet. Det hjälper inte att ta stämmobeslut om andra principer för avgifter eftersom det är andelstalen som gäller.*” Styrelsen kommer att undersöka vidare om det är möjligt att få till en jämnare fördelning av avgifterna.

3. Söka statligt bidrag för underhållskostnaderna för vägen

Stämman röstade om detta och vi var enhälliga om att söka bidrag för våra underhållskostnader.

4. Hemsidan – byta till något enklare och billigare

Stämman var överens om att vi försöker hitta en annan och billigare variant för vår hemsida. Paula Svedhall kontaktar Tim Fransson och ber om hjälp.

- § 10 Ersättning till styrelsen och revisorerna
Stämman beslutade att det inte lämna någon ersättning till styrelsen, men till en extern revisor på 1 000 kr.
- § 11 Styrelsens förslag till utgifts och inkomststat samt debiteringslängd
Stämman beslutade att fastställa styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd till 180 kr per andel.
- § 12 val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
Stämman röstade och valde
Ordförande: Magnus Sefastsson
Ledamöter: Peter Nordmark, Pontus Norgren, Monica Sefastsson, Paula Svedhall
Suppleant: Björn Runesvall
- § 13 Val av revisor
Två förslag fanns för val, Gert Andersson hade anmält sitt intresse, samt att ett externt förslag var framtaget, Gösta Johansson, revisor för andra föreningar.
Stämman röstade och valde Gösta Johansson (extern revisor) och Gert Andersson som suppleant.
- § 14 Val av valberedning
Stämman röstade och valde Elizabeth Berntsson och Sara Johannesson.
- § 15 Övriga frågor
1. I år fyller vår förening 30 år
Stämman beslutade att vi gör något extra i samband med vår städdag 28 oktober.
2. Patrik (Zarko) undrade om någon kikat på vad för förutsättningar som krävs för att söka kommunala bidrag. Och det har vi inte.
Stämman beslutade att han kan kika på detta.

EB
MS
EB

3. Vi har fått ett erbjudande om dikning av 2 stycken personer + handledare, som håller på att gå en maskinförare utbildning. Dikning av vår väg beräknas ske under v.33 för en mycket låg kostnad. Styrelsen kikar på hur vi skall hantera massorna.
4. Snöröjning, frågan är nu ställd till Jan som funderar, Åsa kikar vidare på den kontakt hon har. Detta är något som vi jobbar på.
5. Styrelsen har begärt ut ett utdrag från lantmäteriet över vilka fastigheter som finns med i vår förening samt dess andelstal. Det har visat sig att det är några fastigheter som inte har fått sina andelar registrerade. Dessa andelar kommer vi att registrera i samband med att andelarna på den nya vägsträckan lämnas in. Ett arbete med att kontakta samtliga dessa fastighetsägare för underskrift påbörjas inom kort.

§ 16 Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt
Protokollet samt bilagor kommer att mejlas ut till medlemmarna inom 14 dagar.
De dokument som kan publiceras på hemsidan kommer upp i samband med mejlet.

§ 17 Mötet avslutas



Magnus Sefastsson
Ordförande för stämman



Paula Svedhall
Sekreterare för stämman



Monica Sefastsson
Justerare



Elizabeth Berntsson
Justerare

Säve 2024-07-02



Röstlängd och närvarande

Fastighet	Ägare
Gullö 1:3; 1:4	Jan Svanström
Gullö 1:5	Roger och Elisabeth Berntsson
Gullö 1:15	Bengt Gyså
Gullö 1:31	Emanuel Norman
Gullö 1:32	Gert Andersson och Ingegerd Karlsson
Gullö 1:35	Stephan Lannerus
Gullö 1:36	Magnus och Monica Sefastsson
Gullö 1:37	Zarko Dujmovic-Kommande ägaren Patrik var med
Gullö 1:40	Krister och Paula Svedhall
Gullö 1:51	Peter och Åsa Nordmark
Gullö 1:93	Björn Runesvall
Gullö 1:94	Awin och Tim Fransson
Gullö 1:96; 1:97	Peter Backman – FULLMAKT lämnad till Peter Nordmark
Gullö 1:99	Pontus Norgren
Skålvisered 1:4; 1:5	Monica Andersson
Skålvisered 1:9; 1:32	Fredrik och Frida Bank
Skålvisered 1:11	Trafikverket
Skålvisered 1:17	Johan Hassing
Skålvisered 1:27	Joakim Sterner
Skålvisered 1:28	Milan Tanaskovic och Maria Blomgren
Skålvisered 1:29	Roine Eklund och Nina Wallberg
Skålvisered 1:30	Alexander Edvardsson
Skålvisered 1:31	Kristoffer Laine och Hanna Sjöholm
Skålvisered 1:35	Sandra Nilsson och Kristoffer Schyberg
Skålvisered 1:36	Annika Andersson och Roger Olsson
Skålvisered 1:47	Joakim och Maria Jörenius

JS MD
EB 19